

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
การประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารเรียน แบบพิเศษ
โรงเรียนพะเยาพิทยาคม อำเภอเมือง จังหวัดพะเยา

1. ความเป็นมา

ด้วยโรงเรียนพะเยาพิทยาคม อำเภอเมือง จังหวัดพะเยา สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา มัชยมศึกษาเขต 36 มีอาคารเรียนไม่เพียงพอต่อการใช้สอย ทำให้ได้รับความเดือดร้อนเกี่ยวกับสถานที่ที่จะใช้ในการจัดการเรียน การสอน ซึ่งสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐานได้พิจารณาเห็นความจำเป็น ดังกล่าว จึงได้จัดสรร งบประมาณปี พ.ศ. 2560 ผูกพันปีงบประมาณ 2561 ให้กับโรงเรียนเพื่อใช้ในการก่อสร้างอาคารเรียน แบบ พิเศษ เพื่อให้การจัดกิจกรรมการเรียนการสอน เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและเป็นการพัฒนาคุณภาพการศึกษา ของโรงเรียนให้สูงขึ้นต่อไป

2. วัตถุประสงค์

- 2.1 เพื่อใช้ในการจัดการเรียนการสอนของโรงเรียนพะเยาพิทยาคม
- 2.2 เพื่อเป็นการสร้างบรรยากาศที่เอื้อต่อการเรียนรู้ได้อย่างเหมาะสม เพียงพอ ต่อการจัดกิจกรรมของ โรงเรียน

3. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

- 3.1 ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทาง อิเล็กทรอนิกส์
- 3.2 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อ แล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- 3.3 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นและ/หรือต้องไม่เป็นผู้มี ผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการ ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ครั้งนี้
- 3.4 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่ รัฐบาลของผู้เสนอราคาไม่มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- 3.5 ผู้เสนอราคาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้อง ครบถ้วนในสาระสำคัญ
- 3.6 ผู้เสนอราคาซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ
- 3.7 ผู้เสนอราคาที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับโรงเรียนต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงิน แต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

4. แบบรูปรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ

รายละเอียดตามเอกสารแนบ

5. ระยะเวลาดำเนินการ

ไม่เกิน 500 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

6. ระยะเวลาส่งมอบของหรืองาน

ระยะเวลาในการส่งมอบงาน ภายใน 500 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง แบ่งงวดงานออกเป็น 12 งวด รวมเวลาก่อสร้าง 500 วัน ดังนี้

งวดที่ 1 จ่ายเงิน 8 % ของวงเงินในสัญญาจ้าง เวลาทำงาน 60 วัน

เมื่อผู้รับจ้างปรับพื้นที่บริเวณบริเวณก่อสร้าง วางผังและ ทำการตอกเสาเข็มเรียบร้อยแล้วให้ครบตามจำนวน ที่กำหนดแล้วเสร็จตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้รับมอบงานไว้แล้ว

งวดที่ 2 จ่ายเงิน 8 % ของวงเงินในสัญญาจ้าง เวลาทำงาน 40 วัน

เมื่อผู้รับจ้างทำการตัดหัวเสาเข็ม และหล่อฐานราก ค.ส.ล. บอลิฟท์ พร้อมติดตั้งเหล็กแกนเสาสูงถึงระดับ
พื้นที่ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดที่ 3 จ่ายเงิน 7 % ของวงเงินในสัญญาจ้าง เวลาทำงาน 30 วัน

เมื่อผู้รับจ้างทำการหล่อโครงสร้าง ค.ส.ล. ถึงระดับพื้นที่ชั้นที่ 2 (ยกเว้นพื้นสำเร็จรูป) เสร็จเรียบร้อยตาม
แบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดที่ 4 จ่ายเงิน 7 % ของวงเงินในสัญญาจ้าง เวลาทำงาน 30 วัน

เมื่อผู้รับจ้างทำการปูพื้นสำเร็จรูปชั้นที่ 1-2 พร้อมเทคอนกรีตทับหน้าทั้งหมดและหล่อโครงสร้าง ค.ส.ล.
ถึงระดับพื้นที่ชั้นที่ 3(ยกเว้นพื้นสำเร็จรูป) เสร็จเรียบร้อยตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้
ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดที่ 5 จ่ายเงิน 7 % ของวงเงินในสัญญา เวลาทำงาน 30 วัน

เมื่อผู้รับจ้างทำการปูพื้นสำเร็จรูปชั้นที่ 3 พร้อมเทคอนกรีตทับหน้าทั้งหมดและหล่อโครงสร้าง ค.ส.ล. ถึง
ระดับพื้นที่ชั้นที่ 4 (ยกเว้นพื้นสำเร็จรูป) เสร็จเรียบร้อยตามรูปแบบรายการ และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้รับ
มอบงานไว้แล้ว

งวดที่ 6 จ่ายเงิน 7 % ของวงเงินในสัญญา เวลาทำงาน 40 วัน

เมื่อผู้รับจ้างทำการปูพื้นสำเร็จรูปชั้นที่ 4 พร้อมเทคอนกรีตทับหน้าทั้งหมดและหล่อโครงสร้าง ค.ส.ล.
ส่วนที่เหลือทั้งหมด เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดที่ 7 จ่ายเงิน 8 % ของวงเงินในสัญญาจ้าง เวลาทำงาน 40 วัน

เมื่อผู้รับจ้างติดตั้งโครงหลังคา มุงหลังคา ก่อผนัง - ติดตั้งวงกบ-ประตู-หน้าต่าง - ช่องแสง(ยกเว้นวงกบ
อลูมิเนียม-กระจก และบานประตู-หน้าต่าง) ชั้นที่ 1-2 เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการ
ตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดที่ 8 จ่ายเงิน 8 % ของวงเงินในสัญญาจ้าง เวลาทำงาน 45 วัน

เมื่อผู้รับจ้างก่อผนัง ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง-ช่องแสง (ยกเว้นวงกบอลูมิเนียม-กระจกและบานประตู-
หน้าต่าง) ชั้นที่ 3-4 ติดตั้งฝ้าเพดาน ฉาบปูนผนัง และโครงสร้างภายในชั้นที่ 1-2 เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูป
รายการ และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดที่ 9 จ่ายเงิน 8 % ของวงเงินในสัญญาจ้าง เวลาทำงาน 45 วัน

เมื่อผู้รับจ้างทำการฉาบปูนผนังและโครงสร้างภายใน-ภายนอกส่วนที่เหลือทั้งหมดเดินสายไฟฟ้าภายใน
ทั้งหมด (ยกเว้น ดวงโคมและอุปกรณ์ไฟฟ้า)เดินระบบประปาและระบบน้ำทิ้งทั้งหมด(ยกเว้นสุขภัณฑ์) เสร็จ
เรียบร้อยตามรูปแบบรายการและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดที่ 10 จ่ายเงิน 8 %ของวงเงินในสัญญาจ้าง เวลาทำงาน 45 วัน

เมื่อผู้รับจ้างทำผิวพื้นและผนังทั้งหมด ติดตั้งวงกบบานประตู-หน้าต่าง-ช่องแสง ส่วนที่เหลือทั้งหมด เสร็จ
เรียบร้อยตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดที่ 11 จ่ายเงิน 8 % ของวงเงินในสัญญาจ้าง เวลาทำงาน 45 วัน

เมื่อผู้รับจ้างทำการติดตั้งดวงโคมและอุปกรณ์ไฟฟ้าทั้งหมด ติดตั้งสุขภัณฑ์ ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ติดตั้ง
ราวบันไดและราวระเบียงทั้งหมดเสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับ
มอบงานไว้แล้ว

งวดที่ 12 จ่ายเงิน 16 % ของวงเงินในสัญญาจ้าง เวลาทำงาน 50 วัน (งวดสุดท้าย)

เมื่อผู้รับจ้างทำการทาสีอาคาร (ภายในและภายนอก) งานครุภัณฑ์ทั้งหมดและทำงานส่วนที่เหลือทั้งหมด
เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ พร้อมทั้งเก็บบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในสัญญาเสร็จ
เรียบร้อยตามแบบรูปรายการ

7. วงเงินในการจัดหา

วงเงินงบประมาณในโครงการ เป็นเงิน 49,761,000.00 บาท (สี่สิบล้านเจ็ดแสนหกหมื่นหมื่นสามพันบาทถ้วน)

ราคากลางในการก่อสร้าง เป็นเงิน 50,924,000.00 บาท (ห้าสิบล้านเก้าแสนสองหมื่นสี่พันบาทถ้วน)

8. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมหรือมีข้อเสนอแนะหรือวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น

สามารถส่งข้อคิดเห็น หรือข้อเสนอแนะ วิจารณ์ เกี่ยวกับร่างขอบเขตของงาน ภายใน 3 วัน นับแต่วันที่ประกาศเผยแพร่ได้ที่

- 1) ทางไปรษณีย์ : ผู้อำนวยการโรงเรียนพะเยาพิทยาคม
เลขที่ 97 ถนนประตู่ชัย ตำบลเวียง อำเภอเมือง
จังหวัดพะเยา รหัสไปรษณีย์ 56000
- 2) โทรศัพท์ : 054-431275
- 3) โทรสาร : 054-431522
- 4) ทางเว็บไซต์ : www.ppk.ac.th

